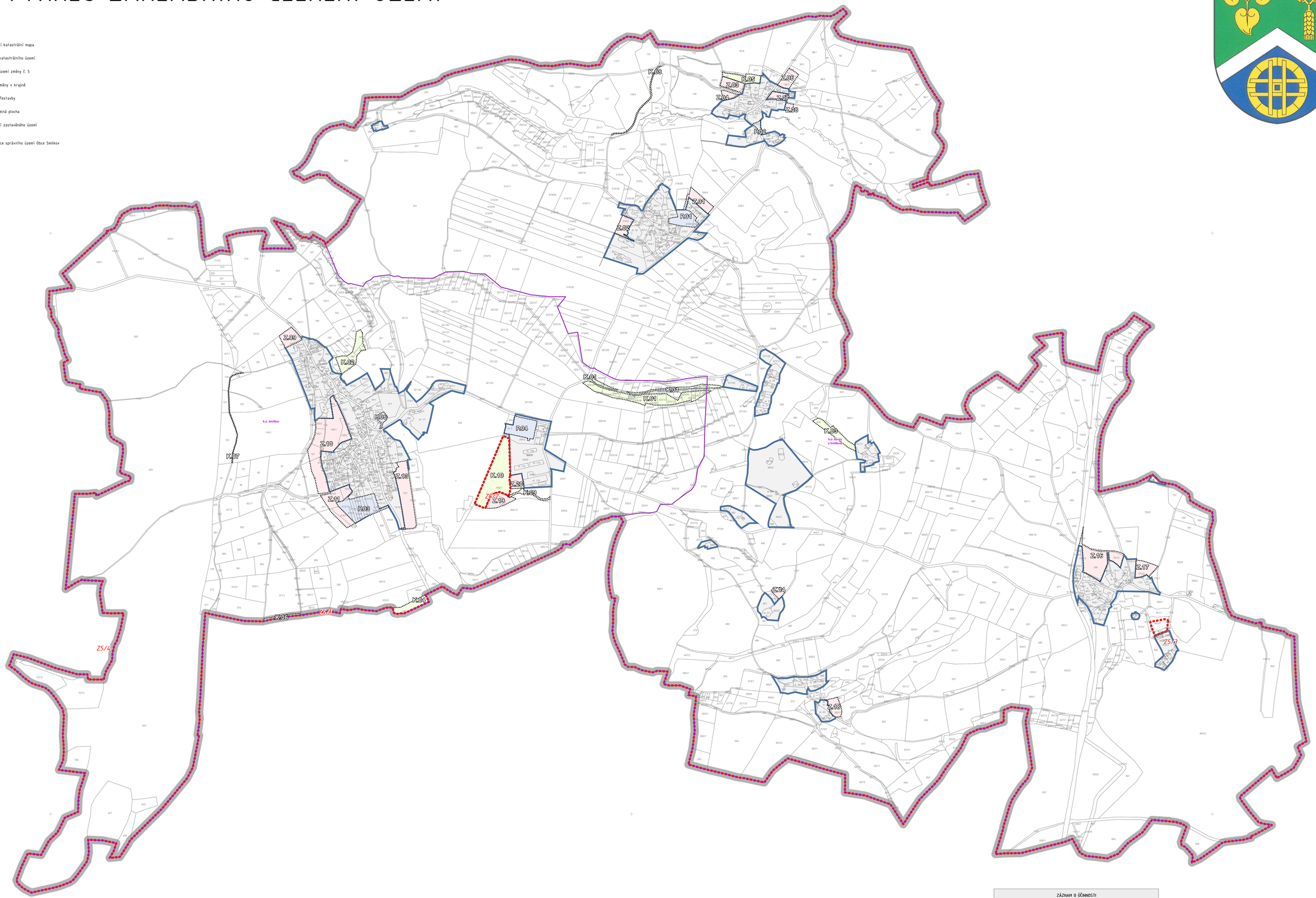
01: VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

LEGENDA:

- Podkladní katastrální mapa
- Hranice katastrálního území
- Řešené území změny č. 5
- Plocha změny v krajině
- Plocha přestavby
- Zastavitelná plocha
- Vymezení zastavěného území
- Hranice správního území Obce Smilkov



Obsah změny Č. 5 územního plánu Smilkov:

1) Standardizace územního plánu Smilkov - označeno 5/1.
2) Rozšíření zámeckého parku ve Smilkově na p.p.č. 346/1 v k.ú. Smilkov s tím, že zde bude připuštěna stavba velkoobjemového skleníků a heliportu - označeno 5/2.
3) Vymezení plochy bydlení venkovské „BV" na p.p.č. 820/2, 820/6, 825/1 a 825/4 v k.ú. Kouty u Smilkova - bylo vypuštěno ve veřejném projednání návrhu změny - označeno 5/3.
4) Stanovení podmínky zákazu umisťování větrných elektráren ve vzdálenosti do 1 km od společné hranice zastavěného území a již vymezených zastavitelných ploch - označeno 5/4.
5) Stanovení podmínky umístění fotovoltaických elektráren pouze formou tzv. agrofotovoltaiky, kdy výška konstrukce pod panely bude min. 2,5 m, a bude připuštěno umístění FTE pouze na k tomu vymezených plochách „výroba energie z obnovitelných zdrojů" a na střechách staveb - bez označení.
6) Budou obecně připuštěny tzv. zelené střechy - bez označení.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Smilkov
Datum nabytí účinnosti změny:	**11.12.2024**
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Hana Dohnalová Starostka obce, určená zastupitelka	**Ing. arch. Radek Boček** Zástupce pořizovatele
Podpis a otisk úředního razítka pořizovatele:	Podpis a otisk úředního razítka pořizovatele:

Celé úplné znění je zápisem Ústeckého Ministerstva obnovy z Hradiska povolování vyhlašovacích dnů stavů.

ZPRACOVATEL: Ateliér M.A.A.T., s.r.o. Čl. 28 of 1 Mé Pardubice Tel: 466 Mo. +420 725 00 3 ta http://www.ateliermaatsro.cz	VEDOUCÍ PROJEKTANT: Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D.	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D.	
	SPOLUPRACOVALI: Monika Juráčková Simona Korecká		
ÚČEL: Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D.	DATUM TISKU A KONTROL NÁLEŽ: Ing. Hana Pešková	Simona Korecká	OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA
OBJEDNATEL: Obecní úřad Smilkov, zastoupený starostkou Hanou Dohnalovou			PČ.ZAKÁZKY: 08-2024
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU SMILKOV PO VYDÁNÍ ZMĚN Č. 1, 2, 3, 4 A 5 01: VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ			STAVBA: PŘÍLOHY MĚŘÍTKO: 1:5 000 DATUM: 23.12.2024 ČÍSLO PŘÍLOHY: ČÍSLO PARÉ: